

# KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

2022



## 1 ADET ARSA SATIŞ İHALESİ

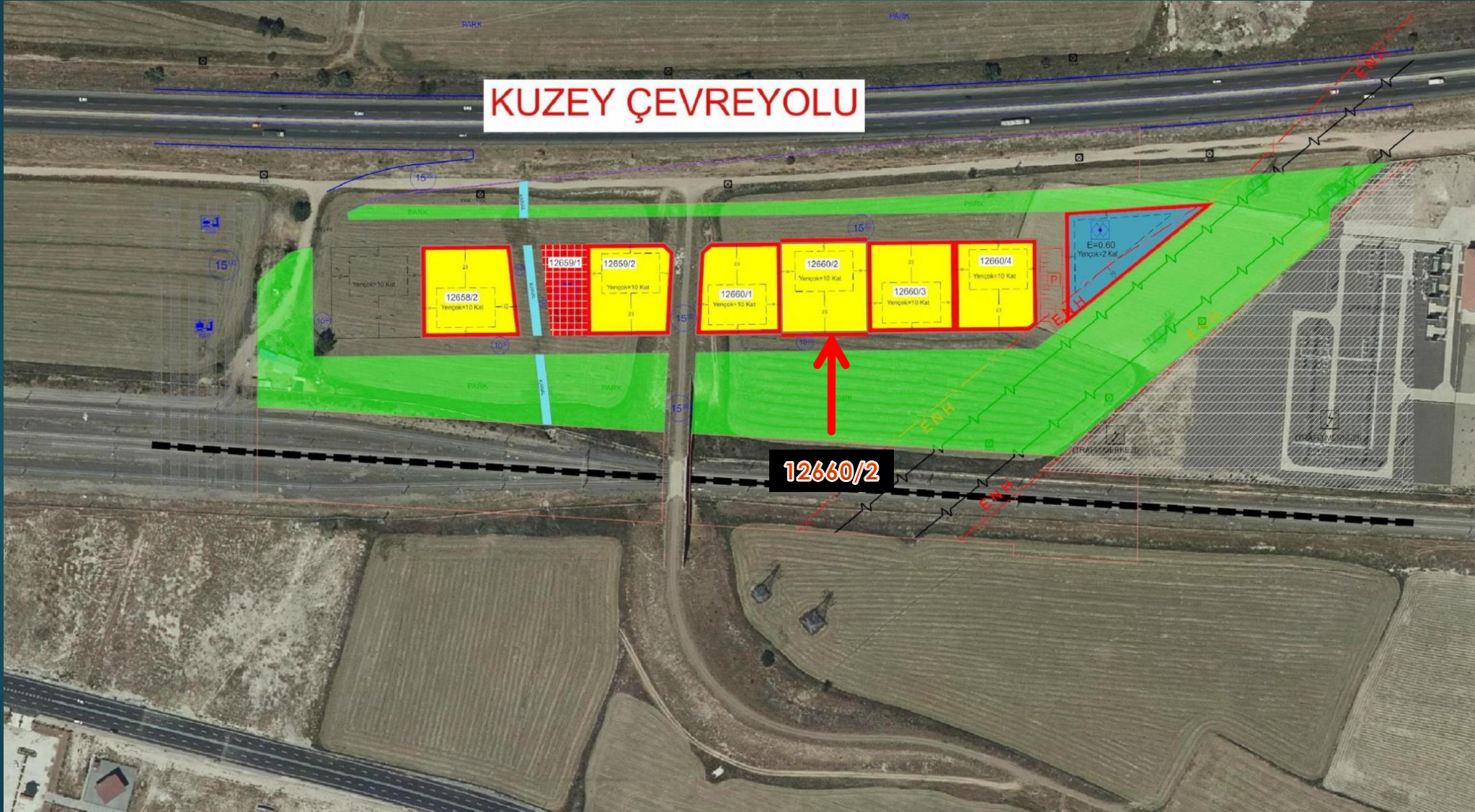
# KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ



2022



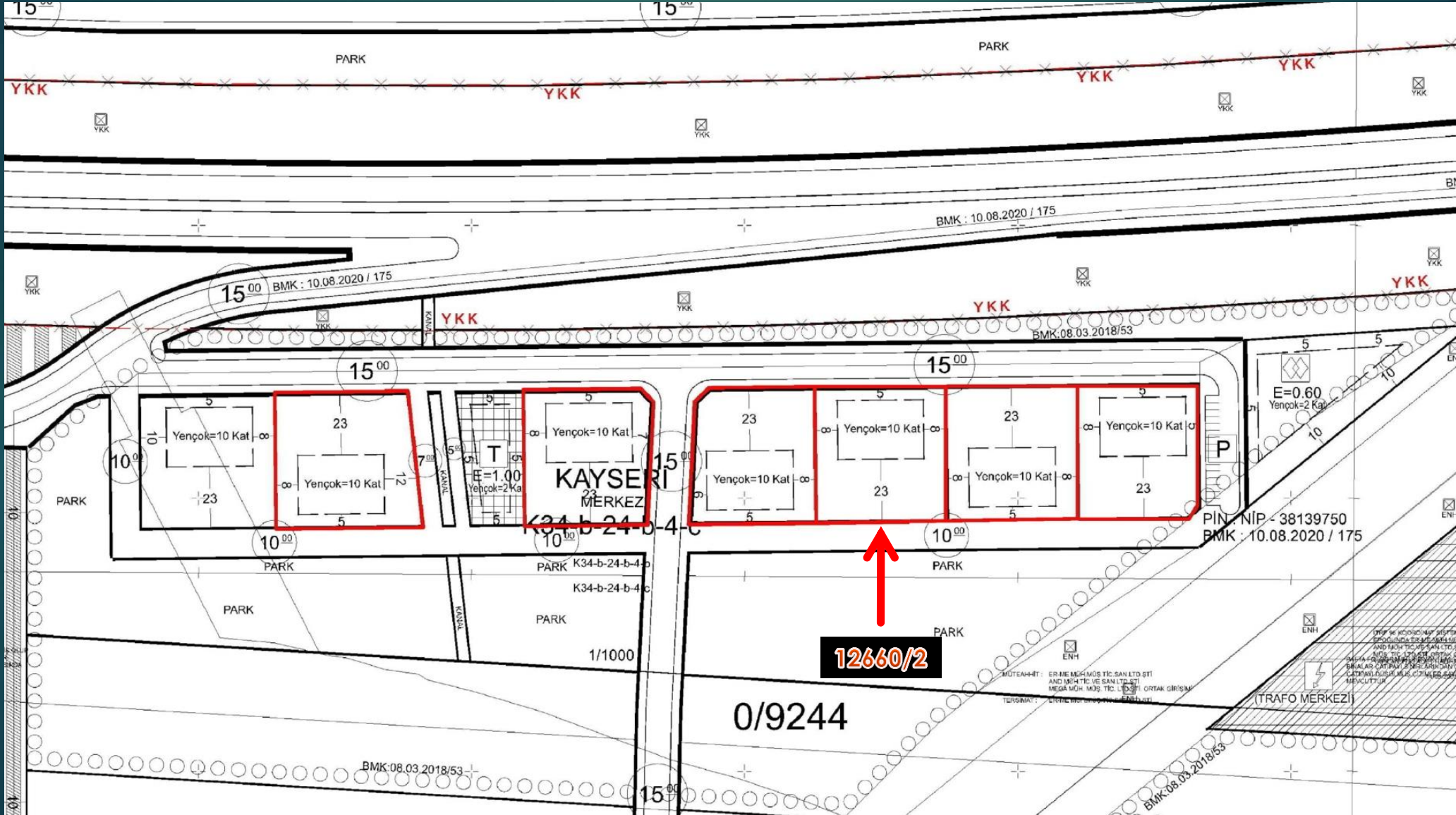
# KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ



# KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ



2022



# KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ



SIRA NO

1

KOCASINAN İLÇESİ  
ERKİLET MAHALLESİ  
12660 ADA 2 PARSEL

ALAN: 2400m<sup>2</sup>

YENÇOK: 10KAT

KAKS: 7040m<sup>2</sup>

T.C. KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
KENTSEL DÖNÜŞÜM DAİRE BAŞKANLIĞI

ADRES : KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

...../...../2021 tarih, ..... Sayılı yazınıza istinaden hazırlanmıştır.

Mahalle - Mevkii : KOCASINAN-ERKİLET  
İmar Planı Pafta No : K34B24B4B

KADASTRO	Pafta No.	Ada No.	Parsel No.	Alanı (m <sup>2</sup> )
	K34B24B4B	12660	2	2400.00

Mer'i İmar Planı : vardır  
Su Basman Kotu : Belediyesi tarafından verilecektir

Onama Tarihi : 10.08.2020

İmar Durumu	Parsel Cephesi :	Parsel Derinliği :	Çatı Meyili :
- Planda -	- Planda -	- Planda -	- Planda -

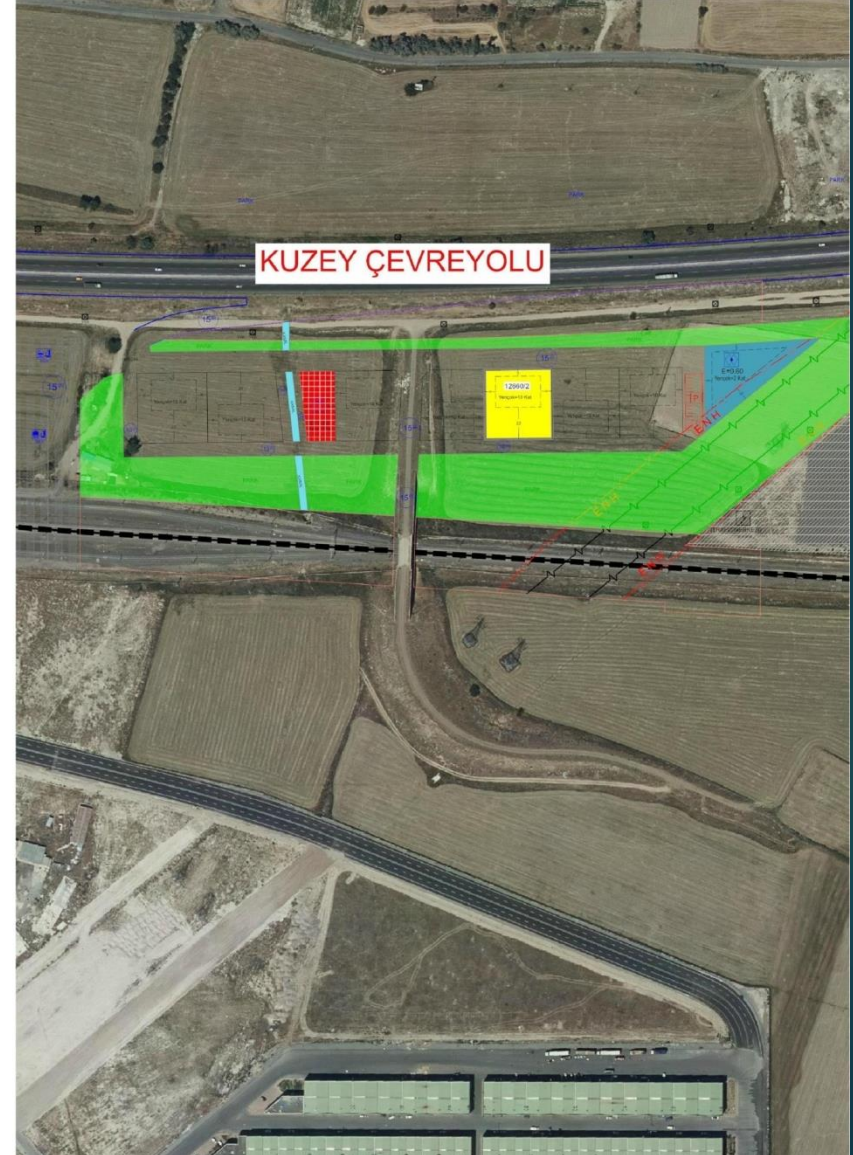
Kat Adedi : max 10  
Bina Yüksekliği : max - Planda -  
Bina Derinliği : max - Planda -  
Bina Cephesi : max - Planda -  
Ön Bahçe Mesafesi : min - planda -  
Komşu Mesafesi : min - planda -  
Arka Bahçe Mesafesi : min - planda -  
Saçak Parapet : -  
Çatı Meyili : - Planda -

**Acıklamalar ve Uygulma Esasları:**

- 1) Bu İmar durumu yürürlükteki mevzuata göre düzenlenmiştir. İmar durumu ile yalnızca proje hazırlanabilir.
- 2) Bu belge talep üzerine hazırlanmış olup, İmar planında bir değişiklik olması halinde, her hangi bir hak iddia edilemez.
- 3) Jeolojik ve Zemin Etüt durum Raporlarına göre gerekli tedbirlerin alınması zorunludur.
- 4) Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ve Ek Plan Notları Dışında K.B.B. Uygulama İmar Planı Notları ve Lejanti Hükümleri Geçerlidir.
- 5) K.B.B. Meclisinin 08.02.2021 Tarih ve 2021/44 Sayılı Kararına İstinaden Düzenlenmiştir.
- 6) KAKS= 32 X 22 X 10 = 7040 m<sup>2</sup>
- 7) KONUT Alanıdır.
- 8) Çıkma : YAPILAMAZ
- 9) Otopark bölgesi Parselinde çözülecektir.
- 10) Bilgi için verilmiştir.

Hasan Cihat TÜRKMEN  
Kentsel Dönüşüm Şube Müdürü

Müdür  
...../...../20...



2022

